



DELIBERA N. 128/2021

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 comma 4 lett. a) della Legge 28 gennaio 1994, n. 84 secondo cui l'Autorità di Sistema Portuale svolge compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, regolazione, promozione e controllo, delle operazioni e dei servizi portuali, delle attività autorizzatorie e concessorie di cui agli articoli 16, 17 e 18 ibidem e delle altre attività commerciali ed industriali esercitate nei porti e nelle circoscrizioni territoriali;
- VISTO** l'art. 6 comma 5 della L. 84/94 ss.mm.ii. a mente del quale le Autorità di Sistema Portuale sono enti pubblici non economici di rilevanza nazionale a ordinamento speciale, dotate di autonomia amministrativa, organizzativa, regolamentare di bilancio e finanziaria;
- VISTO** che l'art. 8 comma 3 lett. m) L. 84/94 ss.mm.ii. dispone che il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale amministra le aree e i beni del demanio marittimo, ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza, sulla base delle disposizioni di legge in materia, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione e nelle relative norme di attuazione;
- VISTO** il D.M. 5 luglio 2021 n. 267 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile notificato a questa Autorità in data 06.07.2021, recante nomina del Commissario straordinario dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTO** ancora il D.M. 05/07/2021, a mente del quale il Commissario straordinario esercita, dalla data di notifica del suddetto decreto e fino al ripristino degli ordinari organi, i poteri e le attribuzioni indicate dall'art. 8 della L. 28/01/1994 n. 84.
- VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio di questo Ente, approvato e reso esecutivo con Ordinanza n.74 /2020 del 02.10.2020 e da ultimo modificato con Ordinanza n. 22/2021 del 29.09.2021;
- VISTO** l'art. 37 Codice della navigazione;
- VISTA** la domanda di rilascio concessione per quattro anni di area demaniale marittima di mq 97,50 situata nel Porto di San Benedetto del Tronto,



catastalmente individuata al fg. 5 part.IIa 566, su cui insiste un manufatto da adibire a deposito materiali e attrezzature navali, presentata dalla società Ascolani Raffaele s.r.l. (C.F./P.IVA 02405690443) corrente in San Benedetto del Tronto (AP), via Marco Polo n. 26/28 acquisita a prot. ARR-7866-07_07_2020 e successive integrazioni, da ultimo con nota prot. ARR-0734-19_01_2021;

VISTA l'istanza formalizzata dalla Ditta Zambuchini Barbara (C.F. ZMBBBR74P44A462G - P.IVA 02109380440), corrente in Ascoli Piceno (AP), Frazione Lisciano, per la stessa area demaniale marittima da adibire a deposito attrezzi da pesca, acquisita a prot. ARR-12626-06_11_2020 e successive integrazioni, da ultimo nota prot. ARR-0634-18_01_2021 per la durata di anni 4;

VISTA la pubblicazione delle suddette domande in data 27/01/2021 mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, sull'albo pretorio del Comune di San Benedetto del Tronto e sull'albo pretorio della Capitaneria di Porto di San Benedetto del Tronto;

CONSIDERATO che, nel termine assegnato sono pervenute due istanze rispettivamente presentate dalla società Troli s.r.l.s. (C.F./P.I. 02434380446) acquisita al prot. ARR-2619 del 24/02/2021 e dalla società Partners in Service s.r.l.s. (C.F./P.I. 02202180440) assunta al prot. ARR 2633 del 25/02/2021;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 10/2021 del 21/07/2021 con la quale l'Ente, all'esito delle valutazioni del Comitato di Gestione formulate nella Delibera n. 19/2021 del 25/06/2021 ha dichiarato, per le motivazioni ivi riportate, non ammissibili alla procedura comparativa la società Partners in Service s.r.l.s. (C.F./P.I. 02202180440) e la Ditta Zambuchini Barbara (C.F. ZMBBBR74P44A462G - P.IVA 02109380440), con prosecuzione del procedimento comparativo nei confronti delle sole imprese Troli s.r.l.s. (C.F./P.IVA 02434380446) e Ascolani Raffaele s.r.l. (C.F./P.IVA 02405690443).

VISTA la nota recante prot. PAR-5349 del 28/07/2021, con cui questa Autorità notificava in via amministrativa la Delibera n. 10/2021 di cui sopra e al contempo comunicava l'avvio della procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 Cod. Nav. alle Ditte ammesse alla procedura;

VISTO il disciplinare di procedura comparativa trasmesso con nota PAR-6096 del 03/09/2021, recante anche l'indicazione della data entro cui le aspiranti concessionarie avrebbero dovuto far pervenire le proprie offerte, fissata per il 04/10/2021 ore 12.00;

VISTI i criteri posti a fondamento della procedura comparativa concernenti la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica al fine dell'individuazione dell'aggiudicatario e dell'offerta che presenta maggiori garanzie di proficua utilizzazione del bene demaniale di che trattasi in



conformità a quanto disposto nell'art. 37 Cod. Nav, con obbligo a carico dell'aggiudicatario di realizzazione -entro 12 mesi dal rilascio del titolo demaniale - di interventi permanenti mirati alla staticità del manufatto che insiste sull'area demaniale di che trattasi e funzionali, alla scadenza della relativa concessione demaniale, alle valutazioni per l'incameramento tra le pertinenze dello Stato ai sensi dell'art. 49 Cod. Nav.

- CONSIDERATO** che, nei termini assegnati, è pervenuta unicamente l'offerta della società Troli s.r.l.s. (C.F./P.IVA 02434380446) assunta al prot. ARR-12271 del 04/10/2021;
- VISTA** la Delibera n. 93/2021 in data 05/10/2021, recante la nomina della Commissione Giudicatrice preposta al riscontro della regolarità formale della documentazione amministrativa (busta A) e della rispondenza della medesima ai requisiti prescritti dal Disciplinare della procedura e della valutazione delle offerte tecnica (busta B) ed economica (busta C);
- RILEVATO** che con nota prot. PAR-7279 del 06/10/2021 l'Ente ha significato che la Commissione all'uopo nominata avrebbe provveduto alla apertura dei plichi in data 13/10/2021 alle ore 10.00;
- VISTI** i verbali di procedura di seduta pubblica in modalità telematica e di seduta riservata recanti nn.1, 2 e 3, concernenti le operazioni valutative compiute in occasione della sessione del 13.10.2021;
- VISTA** la proposta di aggiudicazione a favore della Società Troli s.r.l.s. (C.F./P.IVA 02434380446), corrente in San Benedetto del Tronto (AP), Via della Liberazione n. 57, così come recata nel verbale di seduta pubblica n. 3 in data 13/10/2021 sulla scorta degli esiti delle valutazioni compiute dalla Commissione;
- VISTI** gli esiti favorevoli delle verifiche fiscali, contributive, previdenziali effettuate in capo alle concorrenti;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

DELIBERA

L'aggiudicazione definitiva della procedura comparativa di che trattasi a favore della Società Troli s.r.l.s. (C.F./P.IVA 02434380446), corrente in San Benedetto del Tronto (AP), Via della Liberazione n. 57

Manda alla Divisione Demanio, imprese e lavoro portuale per i seguiti di competenza ivi compresa la presentazione del presente provvedimento unitamente ai riconnessi atti istruttori al Comitato di Gestione per l'espressione del prescritto parere di competenza oltre che per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente alla pertinente sezione.

ANCONA, il 21 OTT. 2021

Il Commissario straordinario
Giovanni Pettorino